



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Бургас

ЗАПОВЕД

№ РД 11 – 115
Бургас; 03.08.2012г.

На основание чл.37 "в", ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.72 б от Правилника за приложение на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, относно създаване на масиви за ползване по сключени споразумения между собствениците и /или ползвателите за определяне на масиви за ползване на земеделски земи

НАРЕЖДАМ :

I. Откривам процедура по сключване на споразумения между собствениците и /или ползвателите на земеделски земи за **стопанската 2012/2013 година** за землище на с. Русокастро, община Камено.

II. Определям комисия в следния състав за землището на с. Русокастро, общ. Камено, както следва :

Председател - Валентина Христова Калева – началник ОЗС - Камено
и членове:

- 1. Нели Вълчева Лазарова – ст. юрисконсулт в ОДЗ – Бургас**
- 2. Георги Петров Ганчев – кмет на с. Русокастро**

със следните задачи :

1. В срок до **20 август 2012г.** комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ **определя границите на масивите за ползване** върху копие от картата на възстановената собственост (кадастралната карта) и **изготвя карта на масивите за ползване и регистър на имотите**, които съдържат данни за имотите, заявени за участие в споразумението, и за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ.

2. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ:

- Ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите;
- Съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви;
- Може да извършва служебни справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на горните функции.

- Заседанията на комисията се свикват по инициатива на нейния председател и се оповестяват чрез обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие, които се публикуват и на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие".

- Заседанията са публични и на тях могат да присъстват представители на собствениците и на ползвателите и други заинтересувани лица. За заседанията на комисията се съставя протокол.

3. Комисията изготвя доклад до директора на областната дирекция "Земеделие" със съдържанието по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ.

4. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 и от заявленията по чл. 70, определени ли са в партидите на ползвателите по

споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

5. До 15 септември 2012г. комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване **в следните случаи:**

- когато не се постигне споразумение или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или
- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение пето от ЗСПЗЗ, или
- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

Проектът за служебно разпределение се съставя в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните.

6.Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се представя на комисията на хартиен и/или магнитен носител до **30 август 2012г.**

7. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 10 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

Настоящата заповед да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на съответната общината и на областна дирекция "Земеделие".

ЛИДИЯ СТАНКОВА

Директор ОД "З" Бургас

съгласувал: д-р Г. Петрова
ГД на ГД „АР“

